

Số: 1272/TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 28 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá;

Căn cứ Bản án số 08/2013/KDTM-ST, ngày 24/6/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre và Bản án số 180/2013/KDTM-PT ngày 14/11/2013 của Tòa Phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CTHADS ngày 30/12/2013 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ-CTHADS ngày 10/03/2014 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22532/CT-TĐG ngày 30/12/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre - Địa chỉ: 406E, Đồng Văn Cống, phường 7, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre – Số điện thoại: 02753. 545596.

2. Tên, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:

a. Quyền sử dụng đất:

- Thửa số 574, tờ bản đồ số 13, diện tích 782,60 m² tọa lạc ấp Tân Lễ 2, xã Tân Trung, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

b. Cây trồng trên đất:

- Dừa trên 6 năm tuổi, 14 cây.

- Dừa từ 4 đến 6 năm, 10 cây.

- Dừa mới trồng, 6 cây

Nguồn gốc, tình trạng pháp lý: Là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của hộ ông Huỳnh Văn Triêm, sinh năm 1969, địa chỉ ấp Tân Lễ II, xã Tân Trung, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Tài sản bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.437.548.000đ (Hai tỷ, bốn trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.
- Các tiêu chí khác quy định tại Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

** Lưu ý: Tổ chức đăng ký tham gia ký hợp đồng đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre chọn.*

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia ký hợp đồng đấu giá:

a. Thời gian nhận hồ sơ: từ 7 giờ ngày 29/8/2023 đến 17 giờ ngày 05/9/2023 (trong giờ hành chính).

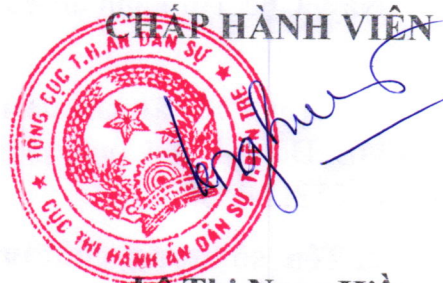
b. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre - Địa chỉ: 406E, Đồng Văn Cống, Khu phố Mỹ Tân, phường 7, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre – Số điện thoại: 02753. 545596.

Nếu quá thời hạn thông báo trên mà không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre sẽ chọn tổ chức đấu giá tài sản, để thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Phó CT phụ trách (báo cáo);
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thị Ngọc Hiền